

## Stanovisko k možnosti provedení autorizované konverze geometrického plánu z elektronické do listinné podoby

Na základě žádosti o stanovisko k možnosti provedení autorizované konverze geometrického plánu z elektronické do listinné podoby sdělujeme následující.

Digitální a informační agentura (dále jen „DIA“) se touto cestou vyjadřuje k právním a technickým aspektům autorizované konverze geometrického plánu, přičemž vychází z ustanovení zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZEÚAK“), a zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### 1. K právnímu rámci autorizované konverze dokumentů

Autorizovaná konverze dokumentů je upravena ZEÚAK. Tento zákon umožňuje provedení konverze dokumentu z elektronické do listinné podoby a naopak, přičemž výstupní dokument má podle § 22 odst. 1 téhož zákona stejné právní účinky jako jeho vstupní podoba, pokud konverze proběhne řádně.

Zákon nicméně nestanoví povinnost provést konverzi všech typů dokumentů a současně nezaručuje technickou plnohodnotnost konverze tam, kde je obsah elektronického dokumentu úzce vázán na jeho vnitřní elektronické struktury, metadata nebo prvky elektronického podpisu, které nelze plnohodnotně přenést do listinné podoby.

### 2. K povaze geometrického plánu jako dokumentu

Podle § 48 odst. 1 katastrálního zákona je geometrický plán nedílnou součástí listiny, na jejímž podkladě má být proveden zápis do katastru nemovitostí, je tedy dokladem nezbytným pro provádění zápisů a má zásadní význam pro určení a vymezení nemovitostí.

Podle odst. 2 téhož ustanovení musí být geometrický plán opatřen souhlasem katastrálního úřadu s očíslováním parcel, který je potvrzen v tzv. popisovém poli geometrického plánu. V elektronické podobě je tento souhlas vyjádřen kvalifikovaným elektronickým podpisem oprávněné osoby katastrálního úřadu, opatřeným časovým razítkem a číslem protokolu o potvrzení geometrického plánu, které jednoznačně identifikuje dané potvrzení.

### 3. K technickým a právním limitům autorizované konverze

Při autorizované konverzi elektronického geometrického plánu do listinné podoby se sice připojuje doložka o provedení konverze, která obsahuje údaje o elektronickém podpisu, identifikaci podepisující osoby i časové razítko, nicméně z dokumentu se zcela ztrácí údaj o čísle protokolu o potvrzení geometrického plánu, který je povinnou součástí popisového pole.

Z tohoto důvodu nelze z výsledné listinné podoby jednoznačně ověřit, že se elektronický podpis a časové razítko vztahují právě k danému potvrzení geometrického plánu, a tedy že byla splněna podmínka uvedená v § 48 odst. 2 katastrálního zákona. Výsledný listinný



dokument proto nemůže být zcela bezvadným geometrickým plánem ve smyslu právních předpisů a není možné zaručit jeho plnou použitelnost v řízeních vedených podle katastrálního zákona či stavebních předpisů.

#### **4. K možnosti a vhodnosti použití autorizované konverze**

Ačkoliv platná právní úprava výslovně nezakazuje provést autorizovanou konverzi geometrického plánu, DIA nedoporučuje tuto konverzi v současné době používat jako prostředek pro získání listinné podoby geometrického plánu, a to s ohledem na výše popsané technické a právní nedostatky, které znemožňují plnohodnotné přenesení všech náležitostí dokumentu.

Požadavek na bezvadnost a průkaznost geometrického plánu by měl být v praxi vždy nadřazen argumentu, že konverzi nelze z objektivních technických důvodů provést v plném rozsahu.

#### **5. K připravovaným opatřením**

DIA si je vědoma aktuální potřeby zajištění plnohodnotné interoperability mezi elektronickými a listinnými formami dokumentů, zejména v oblasti digitalizace územních a katastrálních procesů. Proto v rámci činnosti Expertní pracovní skupiny k autorizované konverzi dokumentů probíhá příprava revize služby autorizované konverze, aby služba reflektovala aktuální požadavky na úplnost a autenticitu přenášených údajů.

Vzhledem k výše uvedenému DIA konstatuje, že provádění autorizované konverze geometrického plánu z elektronické do listinné podoby nelze v současné době doporučit, a to z důvodu nemožnosti plně zachovat všechny povinné náležitosti a právní jistoty spojené s elektronickým potvrzením geometrického plánu podle § 48 odst. 2 katastrálního zákona.

**Ing. Helena Duffková**

**VEDOUcí ODDĚLENÍ CZECH POINT**

**ODBOR SLUŽEB EGOVERNMENTU**